



Amministrazione del Patrimonio della Sede Apostolica

PROCEDURA SELETTIVA DR2669

PR.N.000052/2025/G

Oggetto: *Aggiudicazione Definitiva della Procedura selettiva mediante Albo Informatico (art. 36, §2 lettera "B)" NCP) DR2669 per Affidamento del servizio di conduzione, manutenzione e terzo responsabile, servizio di lettura e contabilizzazione e relativa ripartizione dei costi, per gli impianti termici installati presso edifici, porzioni di edifici o singoli immobili di proprietà della Committente, siti nei comuni di Roma e Castel Gandolfo.*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Mauro Villarini

Vista la Lettera Apostolica in forma di Motu Proprio del 19 maggio 2020 recante «Norme sulla trasparenza, il controllo e la concorrenza dei contratti pubblici della Santa Sede e dello Stato della Città del Vaticano»;

Visto il Decreto del Delegato Pontificio del 14 luglio 2020 Disposizioni provvisorie e urgenti per l'applicazione della Lettera Apostolica in forma di Motu Proprio del 19 maggio 2020 recante «Norme sulla trasparenza, il controllo e la concorrenza dei contratti pubblici della Santa Sede e dello Stato della Città del Vaticano»;

Visto il Decreto del Delegato Pontificio n. 1 del 22 giugno 2021 Regolamento di attuazione della Lettera Apostolica in forma di Motu Proprio del 19 maggio 2020 recante «Norme sulla trasparenza, il controllo e la concorrenza dei contratti pubblici della Santa Sede e dello Stato della Città del Vaticano»;

Vista la Lettera Apostolica in forma di Motu Proprio "Per meglio armonizzare" sulla trasparenza, il controllo e la concorrenza nelle procedure di aggiudicazione dei contratti pubblici della Santa Sede e dello Stato della Città del Vaticano, in vigore dal 17/01/2024;

Visto il Bando di Gara DR2669 pubblicato il 14/05/2025 con scadenza 13/06/2025;

Vista la nomina della Commissione di Gara da parte della SPE pubblicata in data 26/06/2025;

Esaminate le offerte pervenute entro la scadenza del 13/06/2025 a cura della Commissione di Gara;

Richiesti dalla Commissione di Gara i soccorsi istruttori e verificate le relative risposte pervenute da parte degli Operatori economici;

Considerato l'esito dell'istruttoria amministrativa, dell'apertura e valutazione delle offerte tecniche e dell'apertura delle offerte economiche e il provvedimento di aggiudicazione provvisoria pubblicato in data 12/09/2025 da parte della Commissione di Gara;

Verificata la regolarità della procedura di acquisto e i requisiti dell'aggiudicatario da parte del Responsabile del procedimento;



PROPONE

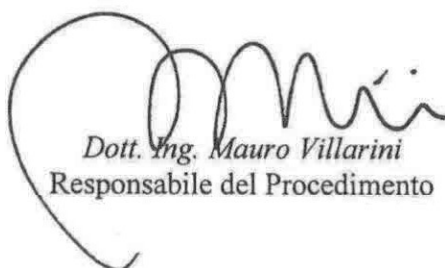
All'Ing. Diego Malosso Dirigente dell'Amministrazione del Patrimonio della Sede Apostolica, di adottare il *Provvedimento di Aggiudicazione Definitiva della procedura DR2669, da pubblicare nell'Albo, all'Operatore Economico*

S.M.I.R.T. S.r.l.

con sede in Roma, via Bolognola, 84 - 00138 (RM) - P. IVA 00993461003 e C.F. 01406910586

in ragione del punteggio conseguito di 61/100 che è risultato essere il massimo in graduatoria rispetto agli altri partecipanti alla procedura in oggetto.

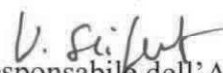
Vaticano, 27 ottobre 2025



Dott. Ing. Mauro Villarini
Responsabile del Procedimento

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 4§1 del Decreto del Delegato Pontificio n. 1/2021 del 22 giugno 2021 si attesta che il presente atto è conforme all'originale trasmesso all'Amministrazione del Patrimonio della Sede Apostolica – APSA da parte del ~~ARA~~ ai fini della pubblicazione nell'Albo di cui all'art. 26 NCP con comunicazione dell' 28/10/2025 acquisita al protocollo dell'APSA n. 000047/2025/G.

Vaticano, 29/10/2025


Il Responsabile dell'Albo